



ບົຍິກິຊຸງ ງຽວບິຊຸງິ ຕາບິ
PEMERINTAH PROVINSI BALI
ຖາສາຊາກຽງາທິ ທາດກາ
SEKRETARIAT DAERAH

ຄາລາສິ ຕາສາຊິ ກາລາສາທິ ງາທາລາລາ - ຕາບິ (ບໍ່ອາດຊາດ) ງາທາກາລາສິ (ອາດຊາດ) ງາທາລາລາ
JALAN BASUKI RAHMAT DENPASAR – BALI (80235), TELEPON (0361) 224671
Website: biroapbj.baliprov.go.id • Email: biroapbj@baliprov.go.id

Bali, 7 Juli 2022

Nomor : B.42.027/2443/P021.P2PA/B.PBJEK Kepada
Sifat : Biasa Yth. Pejabat Pembuat Komitmen pada Dinas
Lampiran : 1 (satu) Gabung Komunikasi Informatika dan Statistik
Hal : **Pemberitahuan Hasil Pemilihan** Provinsi Bali
di-
Denpasar

Sehubungan dengan telah selesainya proses pemilihan penyedia melalui Tender Pengadaan Pekerjaan Konstruksi Terintegrasi Rancang dan Bangun untuk Pekerjaan **Belanja Modal Bangunan Fasilitas Umum** kode tender 11161033 melalui SPSE 4.4, bersama ini kami laporkan hal-hal sebagai berikut :

1. Hasil proses tender yang telah dilakukan oleh Pokja Pemilihan 021 pada Biro Pengadaan Barang/Jasa dan Perekonomian Setda Provinsi Bali sesuai Berita Acara Hasil Pemilihan (BAHP) nomor: 027/2282/P021.P2PA/B.PBJEK tanggal 1 Juli 2022 (terlampir) dan sebelumnya telah ditetapkan oleh Pengguna Anggaran sesuai surat nomor: B.24.027/9606/SEKRET/D.KOMINFOS, tanggal 30 Juni 2022;
2. Sesuai Peraturan Presiden Republik Indonesia Nomor 12 Tahun 2021 tentang Perubahan atas Peraturan Presiden Nomor 16 Tahun 2018 tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah dan Peraturan Lembaga Kebijakan Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah Nomor 12 Tahun 2021, Lampiran III. Pedoman Pelaksanaan Pengadaan Pekerjaan Konstruksi Terintegrasi Rancang dan Bangun Melalui Penyedia pada angka 5.1 dan 5.2, maka untuk paket pengadaan dimaksud, apabila sepakat dengan hasil pemilihan pokja dapat dilanjutkan dengan penerbitan Surat Penunjukkan Penyedia Barang/Jasa (SPPBJ) dan kontrak.

Demikian disampaikan untuk perhatian dan tindak lanjut. Terimakasih.

Pokja Pemilihan 021
Biro Pengadaan Barang/Jasa dan Perekonomian
Sekretariat Daerah Provinsi Bali
Ketua,

I MADE BUDI ADIANA
NIP. 19790803 199903 1 005



ບິຍ໌ກິຊຸງ ງຽບບິຊຸງິ ຕາລິ
PEMERINTAH PROVINSI BALI
ຖາສາສາຫາງາທິ ທາລາກາ
SEKRETARIAT DAERAH

ຄຳນາລິ ຕາສາສາຫາງາທິ ທາລາກາລິ - ຕາລິ (ບໍລິເວນ ທາງ) ທາງ ທາງ ທາງ ທາງ
JALAN BASUKI RAHMAT DENPASAR – BALI (80235), TELEPON (0361) 224671
Website: biroapbj.baliprov.go.id • Email: biroapbj@baliprov.go.id

Bali, 7 Juli 2022

Nomor : B.42.027/2436/P021.P2PA/B.PBJEK
Sifat : Biasa
Lampiran : 1 (satu) Gabung
Hal : **Laporan Hasil Pemilihan**

Kepada
Yth. Kepala Unit Pengelolaan Pengadaan
Barang/Jasa pada Biro Pengadaan
Barang/Jasa dan Perekonomian Setda
Provinsi Bali
di -
Denpasar

Sehubungan dengan telah selesainya proses pemilihan penyedia melalui Tender Pengadaan Pekerjaan Konstruksi Terintegrasi Rancang dan Bangun untuk Pekerjaan **Belanja Modal Bangunan Fasilitas Umum** kode tender 11161033 melalui SPSE 4.4, bersama ini kami laporkan hal-hal sebagai berikut:

a. Hasil Tender :

1. Pagu Anggaran : Rp 334.271.844.000,00
2. Pagu Pekerjaan : Rp 334.271.844.000,00 termasuk PPN 11%
3. Pemenang
 - Nama Perusahaan : **HK - YK KSO**
(PT. Hutama Karya (Persero) sebagai leadfirm KSO)
 - Wakil sah KSO : Purnomo, ST. MM
 - Alamat/Telp. : Jl. Letjen Haryono MT. Kav. 8, Jakarta/ 021-8193708 fax. 021-8196107
 - Email : marketing.hk@hutamakarya.com
 - Nilai Akhir (nilai gabungan penawaran teknis dan harga) : 95,75
 - Nilai Penawaran Terkoreksi : Rp. 283.362.242.000,00 (Dua Ratus Delapan Puluh Tiga Milyar Tiga Ratus Enam Puluh Dua Juta Dua Ratus Empat Puluh Dua Ribu Rupiah) (84,77%)
4. Pemenang Cadangan 1
 - Nama Perusahaan : **PT. PP (Persero) Tbk**
 - Alamat/Telp. : Jl. Letjen TB Simatupang No. 57 Pasar Rebo, Jakarta/ 021-840 3883 fax. 021-840 3936
 - Email : ptppmedan@yahoo.com
 - Nilai Akhir (nilai gabungan penawaran teknis dan harga) : 94,34
 - Nilai Penawaran Terkoreksi : Rp. 248.877.189.000,00 (Dua Ratus Empat Puluh Delapan Milyar Delapan Ratus Tujuh Puluh Tujuh Juta Seratus Delapan Puluh Sembilan Ribu Rupiah) (74,45%)

5. Pemenang Cadangan 2

Nama Perusahaan : **PT. Waskita Karya (Persero) Tbk**
Alamat/Telp. : Jl. Letjen MT. Haryono Kav. 10 Cawang, Jakarta/
021-8515521 fax. 021-8515509
Email : pemasaran8@waskita.co.id
Nilai Akhir (nilai gabungan penawaran teknis dan harga) : 89,59
Nilai Penawaran Terkoreksi : Rp. 294.159.290.367,00 (Dua Ratus Sembilan Puluh Empat Milyar Seratus Lima Puluh Sembilan Juta Dua Ratus Sembilan Puluh Ribu Tiga Ratus Enam Puluh Tujuh Rupiah) (88,00%)

b. Data Proses Pemilihan :

1. Peserta yang mendaftar : 73 (Tujuh Puluh Tiga) peserta
2. Peserta yang memasukkan Dokumen Kualifikasi : 8 (Delapan) peserta
3. Peserta yang lulus kualifikasi : 7 (Tujuh) peserta
4. Peserta yang masuk daftar peserta tender : 7 (Tujuh) peserta
5. Peserta yang memasukkan Penawaran : 5 (Lima) peserta
6. Penawaran yang memenuhi persyaratan : 3 (Tiga) penawaran

c. Jenis Pekerjaan : **Pekerjaan Konstruksi Terintegrasi Rancang dan Bangun**

d. Data Sanggah : ~~ada~~/tidak ada

Bersama ini pula terlampir kami sampaikan seluruh rekaman dokumen proses Pemilihan pekerjaan dimaksud.

Demikian disampaikan untuk dapat dipergunakan dalam proses lebih lanjut. Terimakasih.

Pokja Pemilihan 021
Biro Pengadaan Barang/Jasa dan Perekonomian
Sekretariat Daerah Provinsi Bali
Ketua,



I MADE BUDI ADIANA
NIP. 19790803 199903 1 005

Tembusan disampaikan kepada Yth.:

1. Kepala Biro Pengadaan Barang/Jasa dan Perekonomian Setda Provinsi Bali di Denpasar;
2. Para Kepala Bagian di Biro Pengadaan Barang/Jasa dan Perekonomian Setda Provinsi Bali di Denpasar.

CALON PEMENANG CADANGAN II

Nama Perusahaan : PT. Waskita Karya (Persero) Tbk
Alamat Perusahaan : Jl. Letjen MT. Haryono Kav. 10 Jakarta
NPWP : 01.001.614.5-093.000
Harga Penawaran Terkoreksi : Rp. 294.159.290.367,00 (termasuk PPN)
(Dua Ratus Sembilan Puluh Empat Milyar Seratus Lima Puluh Sembilan Juta Dua Ratus Sembilan Puluh Ribu Tiga Ratus Enam Puluh Tujuh Rupiah)
Nilai Akhir (nilai gabungan penawaran teknis dan harga) : 89,59 (Delapan Puluh Sembilan Koma Lima Puluh Sembilan)

Dengan ketentuan:

1. Sebelum penandatanganan kontrak, PPK wajib memastikan Isian Kualifikasi masih berlaku/valid.
2. Dalam pelaksanaan pekerjaan tersebut agar diupayakan semaksimal mungkin Penggunaan Barang/Jasa hasil produksi dalam negeri.
3. Agar dapat bekerjasama dengan penyedia barang/jasa golongan usaha kecil/koperasi kecil seperti dimaksud dalam Peraturan Presiden Nomor 12 Tahun 2021 tentang Perubahan Atas Peraturan Presiden Nomor 16 Tahun 2018 tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah beserta perubahannya.

Demikian untuk diketahui dan dilaksanakan dengan sebaik-baiknya.



Tembusan disampaikan kepada Yth.:

1. Gubernur Bali (sebagai laporan);
2. Inspektur Daerah Provinsi Bali;
3. Tim Probitas Audit pekerjaan Belanja Modal Bangunan Fasilitas Umum;
4. Pokja Pemilihan 021 Biro Pengadaan Barang/Jasa dan Perekonomian Setda Provinsi Bali;
5. Pejabat Pembuat Komitmen (PPK) pada Dinas Komunikasi, Informatika dan Statistik Provinsi Bali;
6. Tim Manajemen Konstruksi Pekerjaan Belanja Modal Bangunan Fasilitas Umum.



Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSrE

Berita Acara Hasil Pemilihan**BELANJA MODAL BANGUNAN FASILITAS UMUM**

Nomor : 027/2282/P021.P2PA/B.PBJEK

Pada hari ini, 1 Juli 2022, telah dibuat Berita Acara Hasil Pemilihan untuk paket pekerjaan:

Kode Tender : 11161033
Nama Tender : Belanja Modal Bangunan Fasilitas Umum
Nilai Total HPS : Rp. 334.271.844.000,00
Metode Pemilihan : Tender
Metode Evaluasi : Sistem Nilai

A. Pemasukan Dokumen Kualifikasi

1. Terdapat 73 Peserta yang mendaftar, yaitu:

No.	Nama Peserta
1	PT. Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk
2	PT. HUTAMA KARYA (PERSERO)
3	PT. WASKITA KARYA (Persero) Tbk
4	PT. Kokoh Contractor Indonesia
5	CV KALIJAGA
6	PT.Sinar Cerah Sempurna
7	PT. DELTALIFT JAYA SENTOSA
8	Ahli Dunia
9	CV. ADI GANDHA
10	PT. AMARTA KARYA (Persero)
11	CV. HARTA MANIK MAS
12	CV. GLOBAL MAKMUR CONSTRUCTION
13	CV. KUSUMA MAKMUR
14	CV. MITRA TEKNIK UTAMA
15	CV. Dana Murti
16	CV. Batu Beling
17	PT. SARI AMERTA GINA UTAMA
18	PT. AGUNG RAHAYU
19	CV. ADITYA SARI
20	PT. TUNAS JAYA SANUR
21	PT. SINARBALI BINAKARYA

22	PT. Bali Paramita Konstruksi
23	PT. Duta Listrik Graha Prima
24	PT DUTA MAS INDAH
25	CV. SUMBER MAS REJEKI
26	PT. Artadinata Azzahra Sejahtera
27	PT. MELANGIT JAYA MANDIRI
28	CV. GLOBAL SARANA UTAMA
29	PT. SARI ARTA UTAMA
30	CV.PURI AGUNG
31	PT. KENCANA ADHI KARMA
32	CV.Bama Danewi
33	PT. ADHI PERSADA GEDUNG
34	PT. PENTA REKAYASA
35	PT. TURELOTO BATTU INDAH
36	CV. MAHENDRA KARYA UTAMA
37	PT. CAKRA MANGGILINGAN JAYA
38	PT. Mertha sari Sedana
39	PT.Karya Dewata Sarwa Indah
40	PT. MANIK SEKECAP KARYA
41	PT. LAWANG PITU DALEM
42	CV. WARNA BALI UTAMA
43	CV SHAYZA TEKNIK UTAMA
44	PT. Waagner Biro Indonesia
45	PT. CIPTA MANDIRI PERENCANA
46	pt. shanty jaya perkasa
47	CV. BINTANG PRATAMA
48	PT PERMATA ANUGERAH YALAPERSADA
49	CV. RINJANI JAYA UTAMA
50	FA. EKA SAPTA
51	PT. KRESNA PUTRA UTAMA
52	CV Karya Menguri

53	PT. MULTIKARYA PERKASA MANDIRI
54	PT. NINDYA KARYA (Persero)
55	CV Jatayu
56	PT. Bangun Mulya Tan Abadi
57	CV. Mulya Abadi
58	CV COSTA
59	CV. MANGGALA
60	CV. SURYA DEWATA
61	PT BRANTAS ABIPRAYA (Persero)
62	CV PERAMA DEWATA
63	PT. MANDALA UTAMA PERKASA
64	PT. PANDU JAYA KARYA
65	CV. MAHAWU AGUNG
66	PT. MITRA TARULI PERKASA
67	PT. DEWATA BALI ELEKTRIK
68	CV. OKANE
69	PT. Jaya Konstruksi Manggala Pratama, Tbk
70	PT. ADHI KARYA (Persero) Tbk
71	CV. YUDHA UTAMA
72	PT.ADI MURTI
73	PT. PHOENIX Konstruksi Indonesia

2. Dari 73 Peserta yang mendaftar terdapat 8 Peserta yang memasukkan Dokumen Kualifikasi, yaitu:

No.	Nama Peserta
1	PT. HUTAMA KARYA (PERSERO)
2	PT BRANTAS ABIPRAYA (Persero)
3	PT. Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk
4	PT. NINDYA KARYA (Persero)
5	PT. WASKITA KARYA (Persero) Tbk
6	PT. Jaya Konstruksi Manggala Pratama, Tbk
7	PT. ADHI KARYA (Persero) Tbk
8	PT PERMATA ANUGERAH YALAPERSADA

B. Evaluasi Kualifikasi

No.	Nama Peserta	Hasil Evaluasi	Keterangan
-----	--------------	----------------	------------

1	PT. HUTAMA KARYA (PERSERO)	Lulus	
2	PT BRANTAS ABIPRAYA (Persero)	Lulus	
3	PT. Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk	Lulus	
4	PT. NINDYA KARYA (Persero)	Lulus	
5	PT. WASKITA KARYA (Persero) Tbk	Lulus	
6	PT. Jaya Konstruksi Manggala Pratama, Tbk	Lulus	
7	PT. ADHI KARYA (Persero) Tbk	Lulus	
8	PT PERMATA ANUGERAH YALAPERSADA	Lulus	

C. Pembuktian Kualifikasi

No.	Nama Peserta	Hasil Pembuktian	Keterangan
1	PT. HUTAMA KARYA (PERSERO)	Lulus	
2	PT BRANTAS ABIPRAYA (Persero)	Lulus	
3	PT. Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk	Lulus	
4	PT. NINDYA KARYA (Persero)	Lulus	
5	PT. WASKITA KARYA (Persero) Tbk	Lulus	
6	PT. Jaya Konstruksi Manggala Pratama, Tbk	Lulus	
7	PT. ADHI KARYA (Persero) Tbk	Lulus	
8	PT PERMATA ANUGERAH YALAPERSADA	Tidak Lulus	Tidak Memenuhi Syarat; Pengalaman pekerjaan yang disampaikan yaitu : Pekerjaan Konstruksi Rancang dan Bangun Pembangunan Flat Jaga T. 9555 (3 lantai) 1 unit di Cikeas APBN T.A 2020 (KSO), tidak sesuai dengan kriteria atau klasifikasi Konstruksi Bangunan Gedung Bertingkat Tinggi sesuai PP 16 Tahun 2021 tentang Bangunan Gedung.

D. Pembukaan Penawaran

Pembukaan Penawaran dari 7 Peserta yang masuk di dalam daftar pendek terdapat 5 Peserta yang memasukan Dokumen Penawaran, yaitu:

No.	Nama Peserta	Nilai Penawaran
1	PT. HUTAMA KARYA (PERSERO)	Rp. 283.362.242.000,00
2	PT BRANTAS ABIPRAYA (Persero)	
3	PT. Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk	Rp. 248.877.189.000,00
4	PT. NINDYA KARYA (Persero)	
5	PT. WASKITA KARYA (Persero) Tbk	Rp. 294.159.290.367,00

6	PT. Jaya Konstruksi Manggala Pratama, Tbk	
7	PT. ADHI KARYA (Persero) Tbk	
8	PT PERMATA ANUGERAH YALAPERSADA	

E. Evaluasi Dokumen

1. Evaluasi Administrasi

No.	Nama Peserta	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	PT. HUTAMA KARYA (PERSERO)	Lulus	
2	PT. Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk	Lulus	
3	PT. NINDYA KARYA (Persero)	Lulus	
4	PT. WASKITA KARYA (Persero) Tbk	Lulus	
5	PT. ADHI KARYA (Persero) Tbk	Lulus	

2. Evaluasi Teknis

No.	Nama Peserta	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	PT. HUTAMA KARYA (PERSERO)	Lulus	
2	PT. Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk	Lulus	
3	PT. NINDYA KARYA (Persero)	Tidak Lulus	Tidak Lulus ambang batas unsur proposal rancangan, unsur uraian pelaksanaan, unsur manajemen pelaksanaan, unsur daftar peralatan utama dan ambang batas total keseluruhan unsur.
4	PT. WASKITA KARYA (Persero) Tbk	Lulus	
5	PT. ADHI KARYA (Persero) Tbk	Tidak Lulus	Tidak Lulus ambang batas unsur proposal rancangan dan unsur manajemen pelaksanaan,

3. Evaluasi Harga/Biaya

No.	Nama Peserta	Penawaran	Penawaran Terkoreksi	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	PT. HUTAMA KARYA (PERSERO)	Rp. 283.362.242.000,00	Rp. 283.362.242.000,00	Lulus	
2	PT. Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk	Rp. 248.877.189.000,00	Rp. 248.877.189.000,00	Lulus	
3	PT. WASKITA KARYA (Persero) Tbk	Rp. 294.159.290.367,00	Rp. 294.159.290.367,00	Lulus	

Demikian Berita Acara ini dibuat dan ditandatangani pada Hari, Tanggal dan Bulan sebagaimana tersebut di atas untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Pemerintah Daerah Provinsi Bali

ttd,

Pokja 02